



ארגון המהנדסים
והאדריכלים
העצמאיים
בישראל
I S R A E L
O R G A N I Z A T I O N
o f C O N S U L T I N G
E N G I N E E R S & A R C H I T E C T S

01, ספטמבר 2013

לכבוד,

מר אבי מזרחי – יועץ חיצוני למשרד הפנים

מנהל התכנון

רח' קפלן 2, קריית הממשלה

באמצעות דוא"ל: avimi@moin.gov.il

ירושלים

א.ג.ג.

הנדון: משרד הפנים - תכנון תכניות מתאר – הערות ארגון המהנדסים והאדריכלים העצמאיים ואיגוד המתכננים
סימוכין: תמצית מנהלים מיום 28.7.13 – מנהל התכנון

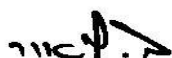
קיבלנו בתודה את תמצית המנהלים שבסימוכין בדבר מכרז מסגרת לקבלת שירותי תכנון עבור תכניות מתאר ובהתאם לבחינה שקיימנו בעניינה, להלן הערותינו:

1. ראשית לכל, ארגון המהנדסים והאדריכלים העצמאיים ואיגוד המתכננים מודעים לצורך בקיצור תהליכי התקשרות, הפשטת תהליכים, גמישות תפעולית ומתן הזדמנות שווה לספקי שירותי תכנון.
2. ארגון המהנדסים והאדריכלים העצמאיים ואיגוד המתכננים מברכים על השאיפה לגבש מאגר מתכננים במקום קיומם של מכרזי תכנון.
3. הצעתנו היא לקיים בפועל שני מאגרים, כאשר הראשון מבניהם יהיה למובילי צוות תכנון והשני ליועצים בצוות תכנון.
4. מן הראוי, לאשר את מאגר מובילי צוות תכנון לפי הקבצות, דהיינו, מאגר למוביל צוות לתוכניות גדולות ומטה, בינוניות ומטה וקטנות או לחילופין, תכניות מורכבות או בלתי מורכבות.
5. כמו כן, אנו מציעים שמאגר זה יפתח אחת לשנה לקליטת ספקי שירותי תכנון נוספים ומעבר בין ההקבצות.
6. מוצע להגדיר במשותף את תנאי הסף הראויים לכניסה לכל אחד ממאגרי המתכננים.
7. ישנם נושאים רבים אשר דורשים טיפול והגדרה ואינם מופיעים במסמך בגן: סוגיית הערבויות, הביטוחים וכיוצ"ב. מן הראוי לטפל בנושאים אלו כפי שעלה במכתבנו מיום 6, מאי 2012 (מצ"ב).
8. סעיף 4 לתמצית שבסימוכין מציין את קיומה של שיטת בחירת ספקים והפעלתם במכרז מסגרת - אנו מבקשים לציין כי הצעתנו הנ"ל, מייתרת חלק מהנושאים המצוינים בסעיף זה (כגון בחינת תנאי סף) ומפשטת את התהליך. כמו כן, ישנם מספר נושאים (כגון סעיף 4.2 וסעיף 4.4.1) שאינם ברורים דיים.
9. אנו מציעים להגדיר במשותף קריטריונים לקביעת איכות הצעה לתכנון תכנית מתאר ספציפית. לנושא זה, יש לראות בנספח א' למכתבנו מיום 6, מאי 2012 (מצ"ב) כמסמך בסיס בלבד.

10. לנושא התמחור, אנו מציעים לבחון באמצעות צוות מקצועי משותף תעריף תכנון אשר ישתנה על פי היקף התכניות ופרמטרים קבועים נוספים.
כתוצאה מכך, יוכל מנהל התכנון לבחור מתכננים אך ורק עפ"י אמות מידה מקצועיות, התאמה לתכנית ספציפית וסבב מחזורי הוגן.

11. נודה על התייחסותכם למפורט דלעיל.

בכבוד רב,



עו"ד ליאור בר-און (ת. ניהולי), מנכ"ל

העתקים:

אינג' שמואל אנגל – יו"ר ארגון המהנדסים והאדריכלים העצמאיים
אדרי עדנה לרמן – יו"ר איגוד המתכננים