

סיכום ישיבת הנהלת איגוד אדריכלים מיום 30.6.11

נכחו: דן אלרוד, ריטה דונסקי, שלמה חייט, דב חפץ, יהונתן פרי, אריה שילה, אילנה אלרוד, שלמה שפיר
נעדרו: אורית אורנת, אדוארדו ביטלמן, שלמה גנדלר, בני פרי, ברק ציפור, יעל קינסקי, צבי לישר

בדיקת החלטות קודמות

דוח פגישה עם ברוך ברוך :

דן אלרוד: נפגשתי עם ברוך ברוך והעלנו את נושא שת"פ בין העמותה לאיגוד, סוכם שבכל ישיבה של האיגוד ישתתף נציג של העמותה ולהיפך, היום ייקח חלק בישיבה, נציג של העמותה שלמה שפיר.

מעוניין שייבחרו גם נציגים חברי איגוד, שישתתפו בישיבות שמקיימת העמותה.

הנציגים שנבחרו הם: ברק ציפור, שי אילון, אסף לרמן

נושא נוסף שעלה בפגישה, חברות ב UIA, נאמר לי שליפו השיג תרומה לכיסוי חובות העמותה ובשלב זה הם

אינם מעוניינים שנשתף פעולה כגוף אחד בחברות ב UIA.

עוד סוכם, שכל אחד יפעל בתחומו ואם ישנו נושא משותף נפעל יחד.

דוח ישיבה עם מנהלי פרויקטים

דן אלרוד: ריטה דונסקי ובני פרי נכחו בפגישה עם מנהלי הפרויקטים, הנציגים של מנהלי הפרויקטים הם, אבי רז

וליאור דושניצקי. אחת הטענות שהעלנו בפגישה היתה, שישנם הרבה מנהלי פרויקטים שאינם יודעים לנהל

פרויקט. בישיבת הנהלת הארגון שמואל דיווח על פתיחת קורס למנהלי פרויקטים של מע"צ, בפגישה עם מנהלי

הפרויקטים, הנושא לא עלה.

ריטה דונסקי: מנהלי הפרויקטים רואים עצמם מייצגים אותנו בעניין שכ"ט וחווה עבודה.

דן אלרוד: קיבלנו את מסמך האמנה עם מנהלי הפרויקטים, נגבש מסמך עם הרצונות שלנו ונעבירו להנהלת

הארגון.

יונתן פרי: חשוב שמנהל הפרויקט יהיה מהנדס, במיוחד בעניין של ניהול חשבונות, מי שלא ניהל משרד לא יידע

לנהל חשבונות.

הסכם על תעריף משהב"ש

דן אלרוד: בישיבת הנהלת הארגון האחרונה, הוחלט לקבל את תעריף משהב"ש הסופי.

אייל איצקין הסביר שיש בתעריף התקדמות משמעותית ביותר. בישיבת הנהלה האחרונה, הוצג התעריף של כל

איגוד, ביקשתי היום לישיבה את תעריפי כל האיגודים ונאמר לי שלא ניתן להעביר אותם בפרק הזמן עד הישיבה.

למיטב הבנתי, תעריף אדריכלות קוצץ ב 35%.

אילנה אלרוד: לארגון הייתה יועצת כלכלית בשם, דבי סלוצקי, היא עבדה מול משהב"ש ולא הצליחה בתפקידה.

הארגון התחיל לעבוד עם חברת פריסיס וליאור שנבל הכין טבלאות למשהב"ש ורק אז הצליחו להבין שיש בעיה בתעריף אדריכלות. הטענה של משרד השיכון הינה, שאדריכלים מציעים תעריפים נמוכים ולכן התעריף נשאר נמוך.

אחת הבעיות הגדולות שלנו היא עודף באדריכלים ומחסור במהנדסים אזרחיים, כל שנה מס' הנרשמים לפקולטה להנדסה אזרחית יורד.

אני חברה בוועדת תעריפים של הארגון ובזמנו העברתי מס' חוזים לדוגמא של משרדים גדולים ורציניים וזה לא סייע לנו. התעריף מהווה מסגרת ומפרט מאוד את כל העבודות הנחוצות.

דן אלרוד: תצא תוכנה שדרכה ניתן יהיה לחשב את התעריף.

אריה שילה: משבח את מנכ"ל הארגון על פעילותו הרבה בנושא זה ובהרבה נושאים אחרים ומציין שמדובר במנכ"ל משכמו ומעלה.

אייל איצקין ביקש ממני לפני כ-3 שנים, לייצג את הארגון בתעריפי כל האיגודים ולא רק באדריכלות, לכן במשך שנתיים הייתי נציג הארגון בתעריף משהב"ש בתעריפי כל האיגודים ובשנה החולפת רק באדריכלות. אחרי שנתיים התגבשה טיוטא ולאחר מכן נוהל משא ומתן באדריכלות ובאדריכלות נוף.

ההתנהלות של אריה כ"ץ מגמתית, ככל שהתעריף נמוך יותר ומסובך, מצבו משתפר והוא יוצא נשכר מכך, מכיוון שאת האחוזים שהוא קובע הוא קודם לוקח, ניתן לזהות זאת לכל אורך הדרך והוא נלחם באופן קבוע להורדת תעריף, למזלנו, ליאורה זיידמן זיהתה את המגמה וקיבלה החלטות לטובת הארגון.

הועלתה טענה שאדריכלים מורידים תעריפים, השכר שאדרי' קיבלו בעבר בשוק הפרטי היה גבוה מתעריף משהב"ש, במשהב"ש דורשים תוכניות מפורטות מעל ומעבר.

מה שמאפיין את תעריף משהב"ש, כאשר אין למבנה מבנים חוזרים הממוצע הכולל נמוך, במשהב"ש עובדים במאסות גדולות ומבנים שכאשר המאסה גדולה, יש לתגמל.

השתתפתי בישיבות במשהב"ש ובאחת הפגישות הגענו לנק' אל חזור שמעבר אליה לא ניתן לבצע שינוי, ליאור בר-און באותה ישיבה אמר שהגענו לקצה גבול ההתדיינות והוחלט או לשבור את הכלים או לקבל את התעריף. באותה נק' זמן לא ניתן היה לשפר את התעריף, ליאורה זיידמן הבטיחה בחינה מחדש של התעריף בעוד כשנה, צריך לעמוד על כך שבעוד כשנה תתקיים פגישה עם ליאורה וחצי שנה קודם להתחיל להתכונן ולהכין חומרים לפגישה, כשנצא לסבב הבא יהיה לנו קל יותר כי נתמודד רק על תעריף אדריכלות.

שלמה שפיר: האדריכלים צריכים לעשות את המלחמה.

אריה שילה: המטריה חייבת להיות של הארגון ובחסותו.

אילנה אלרוד: צריך שייצא מכתב מהארגון לליאורה.

שלמה חייט: צריך לציין במכתב את עניין ההבטחה שלה, שבעוד שנה תסכים לדון בשנית בעניין התעריף.

דן אלרוד: צריך לשלוח מכתב לליאורה זיידמן, בשמי ובשם שמואל.

יהונתן פרי: צריך לשבור את הכלים ולכתוב מאמרים בנושא, רצוי שנופיע במדיה וכך המודעות למצבנו תגדל, ולהקים חפ"ק לצורך העניין.

הוחלט: לפנות לברק ציפור ואסף לרמן ולרתום אותם לנושא התעריפים במשהב"ש.

משוב שביעות רצון

דן אלרוד: ליאור ושמואל מתנגדים שבסקר שביעות הרצון תופיע שאלה בעניין, שביעות רצון מפעילות הארגון. באסיפה כללית שהתקיימה אמש, חולקה חוברת העוסקת בפעילות הארגון ואני מציע לצרפה לסקר שביעות רצון. בתור יו"ר האיגוד אני מרגיש שידיי כבולות, הגעתי עם המון מרץ לאיגוד ובכל פעם שאני מעוניין לפעול, דוחים אותי, לקח לי 3 חודשים לקבל לידיי את לוגו הארגון כדי לצרפו למכתב. בתור האיגוד הגדול ביותר איננו יכולים לפעול, בדקתי את תקנון האיגוד לעומת תקנון הארגון, לא מצאתי נקי' בתקנון שאוסרת על האיגוד לפעול באופן עצמאי, פרט לכך שכל פעולה שנעשה לא תפגע בתקנון הארגון. לצורך כך אנו מסתייעים בשירותיו של היועץ המשפטי. **הוחלט כי דב חפץ ייקח חלק בטיפול בנושא שינוי התקנון.**

אילנה אלרוד: איגוד גדול ופעיל כמו שלנו, צריך שיינתן לו חופש פעולה, צריך להבהיר זאת לשמואל. **אריה שילה:** הדרך הטובה ביותר להשגת תנאים לאיגוד, היא דרך שת"פ מלא עם ליאור ושמואל. **יהונתן פרי:** אפשר להשמיט את השאלה בעניין שביעות רצון מפעילות הארגון. **דב חפץ:** ישנה היררכיה אשר מוגדרת בתקנון ומחייבת את כולם, הסמכויות של דן צריכות להיות בתוך האיגוד בלבד ואתה רשאי לשאול שאלות על האיגוד ולא על הארגון כולו. תקנון האיגוד מיושן ויש לעדכנו. **דן אלרוד:** אציע בישיבת הנהלת ארגון לקיים סקר שביעות רצון לכלל חברי הארגון.

אסיפה כללית של האיגוד

דן אלרוד: עפ"י התקנון, האיגוד מחויב לקיים אסיפה כללית, ישנו תקציב למרצה ולכיבוד, האסיפה תתקיים לאחר החגים.

ריטה דונסקי: לקיים הרצאה בעניין חוק התכנון והבנייה.

אילנה אלרוד: מרצה כמו ספדי יכול להתאים.

ריטה דונסקי: אפשר להזמין את פרופ' אריאלי.

רשמה: אביבית לביא