



## ממשיכים לפעול למענכם - הודעת מינהל התכנון לעניין ביטול הקלות ותכנון חושב רישוי (8.22)

אוגוסט 2022

### חברים יקרים,

בהתאם לדיוורים המועברים אליכם, מעת לעת (בכפוף להוראות חוק התחרות הכלכלית), הארגון לוקח חלק פעיל בהליכים מורכבים מול מזמיני עבודה שונים בישראל, בין היתר באמצעות יועציו המשפטיים והרגולטוריים. אחד מהפרויקטים החשובים ביותר המבוצעים על ידי הארגון במהלך השנים האחרונות, הינו ליווי והשתתפות מלאה בהליך תיקוני החקיקה בישראל. במסגרת אותם הליכי חקיקה, התקיים תיקון ושינוי מוסד ההקלות, ובמקביל אליו – שינוי מוסד התכנון כ'תכנון חושב רישוי'.

במסגרת כך, הארגון מבקש להביא לידיעתכם כי מינהל התכנון פרסם הבוקר הודעה בדבר ביטול ההקלות ותכנון חושב רישוי - לעיון לחץ/י כאן.

כפי שניכר בהודעה המצ"ב ובתקנות החדשות שיפורסמו, החל מיום 1.1.2023 יוחל מצב חוקי חדש. בעוד שהמצב החוקי עובר לתיקון 134, הינו שהועדה המקומית מוסמכת לתת הקלה בכל נושא שלא נקבע כסטייה ניכרת בחוק או בתקנות סטייה ניכרת, הרי שהמצב החוקי החדש הינו שסמכותה של הועדה המקומית לאשר הקלה הינה אך ורק בנושאים שיפורטו בתקנות חדשות לעניין זה ושאינן בהם כד' סטייה ניכרת מתכנית, כלומר ברירת המחדל שנקבעה בחוק עצמו – התהפכה.

הארגון ימשיך לפעול ולעדכנכם בהתאם (במסגרת הוראות הדין).

בברכה,  
מזכירות הארגון