



ארגון המהנדסים
והאדריכלים
העצמאיים
בישראל
I S R A E L
O R G A N I Z A T I O N
o f C O N S U L T I N G
E N G I N E E R S & A R C H I T E C T S

ועדת משרדים צעירים

17, דצמבר 09

לכבוד,

מהנדס העיר ת"א, אדר' חזי ברקוביץ'

יו"ר הארגון, אינג' שמואל אנגל

מנכ"ל הארגון, עו"ד ליאור בר-און

חברי ועדת המשרדים הצעירים: מהנדסת טל ארליך, מהנדס דורון חופשי, אדר' אסף שטיין, אדר' אסף לרמן, מהנדס יואב עמרני.

לכל המכותבים שלום רב,

הנדון: סדרת המפגשים עם מהנדסי הערים

המפגש ב: 20-12-09 עם מהנדס העיר ת"א

בהמשך לשיבת הוועדה מיום 7.12.09 ובכפוף להחלטותיה, מפורטות דלהלן הסוגיות המתומצתות לדיון לקראת המפגש שיערך ביום 20.12.09:

(1) הנושא הראשון: הליכי הרישוי במנהל ההנדסה בת"א – הצגת הנושא ע"י אדר' עדנה מור

המטרה: ייעול הליכי הרישוי במנהל ההנדסה בת"א, הקטנת הסחבת הבירוקראטית והגברת נגישות המתכננים הפרטיים לגורמים הרלוונטיים במנהל.

סוגיות לדיון:

- א. ציון לשבח של נציגי מחלקת המידע, הגנזך, משרד אדריכל העיר ולשכת מהנדס העיר המעניקים שירות אדיב, מקצועי ויעיל.
- ב. צמצום לוחות הזמנים הארוכים המסבים נזק למתכננים, לזימי נדל"ן ובעקיפין לתושבי העיר: (המתנה ממושכת לתיקי מידע, מרווחים ארוכים בין פגישות עם צוותי אדריכלי הרישוי/מהנדסי הרישוי, המתנה ארוכה לוועדת התנגדויות/ועדה מקומית).
- ג. טיפול בעיכוב מתן מענה ע"י חלק ממהנדסי/מאדריכלי הרישוי ומהגורמים המאשרים לשאלות/בירורים הנשלחים אליהם באמצעות הטלפון/הדוא"ל/הפקס.
- ד. מומלץ בחום להוסיף תקני כוח אדם אשר ישכילו לסייע בקיצור זמני הטיפול, האישור והמענה, ויקלו על עומס התיקים הגובר.
- ה. מניעת עיכוב של אישור תוכניות ללא הצדקה וכן סתירות בהנחיות לשינוי תכנון, הניתנות ע"י הגורמים המאשרים והמבוססות על נקודות מבט שונות.
- ו. מועד כינון הרפורמה שתכונן בחוק התכנון והבניה בנוגע לזמני קבלת היתרים בע"ת"א.



(2) הנושא השני: קידום והגדלת החשיפה של בעלי משרדים צעירים כמנוף למציונות, חדשנות, יוזמה ומקוריות

בפרויקטים של מנהל ההנדסה. – הצגת הנושא ע"י אדר' אסף לרמן

המטרה: שיתוף המשרדים הצעירים, תוך שימת דגש לייתודיותם במכרזים לפרויקטים ציבוריים שמוציאה העירייה: ביי"ס, גני ילדים, מתני"סים, קונסרבטוריונים, שימור בתים היסטוריים בבעלות העירייה, אדריכלות נוף, תכנון/שיקום/הרחבת דרכים ציבוריות ושצ"פים.

סוגיות לדיון:

- א. יתרונות המשרדים הצעירים: מצוינות, יצירתיות, מעוף, חדשנות, יוזמה, מקוריות, זמינות, יחס VIP ללקוחות, נמרצות, התלהבות, אנרגטיות, סקרנות, הקשבה, למידה מתמדת, יכולות מחשוב גבוהות, התעדנות ושדרוג קבוע
- ב. כינון תחרויות שתפתחנה בפני משרדי אדריכלים צעירים (רשויים), מצגותיהן תוצגנה בפני הציבור ותיחשפנה לרב-שיח ציבורי.
- ג. השוואה: אזכור תחרויות אדריכלים מן העבר התל אביבי וכן סקירה תחרויות אדריכלים הנערכות בחו"ל.
- ד. יצירת ערוץ תקשורת ישיר/פורומים לרב שיח בין אדריכלי המגזר הפרטי לאדריכלי המגזר הציבורי להשבתת ולהעשרת הפתרונות האדריכליים העירוניים.

(3) הנושא השלישי: רשימת מאגר מתכננים עירוני – הצגת הנושא ע"י מהנדס יואב עמרני

המטרה: מימוש בחירת המתכננים בפועל (אדריכלים ומהנדסים) מתוך רשימת המאגר העירוני –

סוגיות לדיון:

- א. הגדרת תנאי הסף להוספת פרטי המשרדים לרשימת מאגר המתכננים.
- ב. הגדרת קריטריונים ודרישות בכפוף לאופי הפרויקט – כל סוג פרויקט לגופו.
- ג. מתן משוב ליעילות, טיב ואיכות שירות המתכנן.
- ד. מתן אפשרות בפועל, למשרדים צעירים העונים על תנאי הסף, להשתלב במשימות התכנוניות העירוניות.

מאחלת לכולכם חג חנוכה מתקתק ומאיר!

אדר' עדנה מור, יו"ר וועדת משרדים צעירים